



ORÇAMENTO DE OBRA - POLÍCIA FEDERAL
RESPONSÁVEL TÉCNICO: APF NÉLSON BREZOLIN

GRUPO 1

ITEM	Descrição	Uni.	Qunat.	Preço	Valor	Total com BDI	Referência
1.1	Recuperação de Banheiros				R\$ 47.694,92	25%	SINAPI
1.1.1	Retirada e descarte de assentos sanitários	u	101	R\$ 1,16	R\$ 117,16	R\$146,45	97664
1.1.2	Retirada e descarte de papeleiras	u	35	R\$ 1,16	R\$ 40,60	R\$50,75	97664
1.1.3	Retirada manual de torneiras	u	88	R\$ 6,88	R\$ 605,44	R\$756,80	97666
1.1.4	Retirada de sifão tipo americano	u	88	R\$ 1,16	R\$ 102,08	R\$127,60	97664
1.1.5	Retirada de engate flexível	u	88	R\$ 1,16	R\$ 102,08	R\$127,60	97664
1.1.6	Retirada de válvulas de descarga de mictórios	u	46	R\$ 1,16	R\$ 53,36	R\$66,70	97664
1.1.7	Retirada de válvula de descarga de vaso sanitário	u	15	R\$ 1,16	R\$ 17,40	R\$21,75	97664
1.1.8	Saboneteira de sobrepor, fixada na parede, tipo concha, em aço inoxidável (box academia)	u	4	R\$ 43,87	R\$ 175,48	R\$219,35	88571
1.1.9	Fornecimento e instalação de assentos sanitários	u	101	R\$ 38,11	R\$ 3.849,11	R\$4.811,39	11761
1.1.10	Fornecimento e instalação de papeleiras	u	35	R\$ 58,20	R\$ 2.037,00	R\$2.546,25	37401
1.1.11	Fornecimento e instalação de torneiras de mesa cromadas de pressão	u	88	R\$ 158,43	R\$ 13.941,84	R\$17.427,30	36796
1.1.12	Fornecimento e instalação de sifão tipo flexível pvc	u	88	R\$ 7,96	R\$ 700,48	R\$875,60	86883
1.1.13	Fornecimento e instalação de mangueira flexível 40 cm	u	88	R\$ 8,07	R\$ 710,16	R\$887,70	86885
1.1.14	Fornecimento e instalação de cuba de louça oval	u	10	R\$ 104,12	R\$ 1.041,20	R\$1.301,50	86901
1.1.15	Fixação de paredes divisórias	m²	5	R\$ 480,97	R\$ 2.404,85	R\$3.006,06	79627
1.1.16	Recolocação de portas em divisórias de banheiros	u	5	R\$ 82,69	R\$ 413,45	R\$516,81	72144
1.1.17	Fornecimento e instalação de mictório de louça média	u	2	R\$ 455,83	R\$ 911,66	R\$1.139,58	74234/001
1.1.18	Válvula de descarga de pressão para mictório	u	46	R\$ 136,59	R\$ 6.283,14	R\$7.853,93	21112
1.1.19	Válvula de descarga de pressão - fornecimento e instalação	u	15	R\$ 191,26	R\$ 2.868,90	R\$3.586,13	40729
1.1.20	Apoio (vertical) de granito para bancada de pia	m	26,40	R\$ 130,62	R\$ 3.448,37	R\$4.310,46	84089

1.1.21	Válvula redutora de pressão DN 25mm, instalada no ramal de água da academia	u	1	R\$ 54,18	R\$ 54,18	R\$67,72	Comp 01
1.1.22	Armário de 2 portas em alumínio, com portas de correr tipo veneziana, pintado na cor braco, fornecimento e instalação	m²	757,46	R\$ 10,32	R\$ 7.816,99	R\$9.771,23	91341
1.2	Cisterna				R\$ 3.904,26	R\$4.880,32	
1.2.1	Tampa caixa d'água (0,80x0,80x0,10)	u	1	R\$ 78,90	R\$ 78,90	R\$98,62	6171
1.2.2	Substituição de caixa d'água em polietileno, 1000 L, com acessórios - desinstalação, fornecimento e instalação	u	1	R\$ 657,49	R\$ 657,49	R\$821,86	88503
1.2.3	Adaptador macho 50 x 1" 1/2 soldável	u	1	R\$ 14,27	R\$ 14,27	R\$17,84	96657
1.2.4	Adaptador fêmea 50 x 1" 1/2 soldável PPR	u	1	R\$ 11,14	R\$ 11,14	R\$13,93	96658
1.2.5	Joelho 90° de 50 mm PPR	u	1	R\$ 15,83	R\$ 15,83	R\$19,79	96688
1.2.6	União de 50 mm PPR	u	1	R\$ 73,21	R\$ 73,21	R\$91,51	37994
1.2.7	Conector macho de 50 x 1"1/2 PPR	u	1	R\$ 16,21	R\$ 16,21	R\$20,26	96640
1.2.8	Conector macho de 40 x 1"1/2 PPR	u	1	R\$ 13,08	R\$ 13,08	R\$16,35	96641
1.2.9	União de 40mm PPR	u	1	R\$ 30,47	R\$ 30,47	R\$38,09	37996
1.2.10	Válvula de retenção vertical de 1"1/4	u	1	R\$ 54,16	R\$ 54,16	R\$67,70	10416
1.2.11	Adpatador fêmea de 40x1"1/4	u	1	R\$ 11,14	R\$ 11,14	R\$13,93	96659
1.2.12	Joelho 45° de 40mm soldável	u	2	R\$ 24,65	R\$ 49,30	R\$61,63	96655
1.2.13	Joelho 90° de 40mm PPR	u	1	R\$ 25,00	R\$ 25,00	R\$31,25	96654
1.2.14	Tubo de PPR, DN 40	m	1	R\$ 14,62	R\$ 14,62	R\$18,28	96649
1.2.15	Tubo de PPR, DN 50	m	1	R\$ 19,67	R\$ 19,67	R\$24,59	96671
1.2.16	Instalação de moto-bomba elevatória	u	1	R\$ 171,93	R\$ 171,93	R\$214,91	93144
1.2.17	Fornecimento e instalação de moto-bomba de recalque de esgoto (Robusta 300T ABS/SULZER para esgoto)	u	1	R\$ 2.640,00	R\$ 2.640,00	R\$3.300,00	Orç 01
1.2.18	Sifão flexível fornecimento e instalação (SAT)	u	1	R\$ 7,84	R\$ 7,84	R\$9,80	86883
				TOTAL	R\$ 51.599,18	R\$64.498,97	

GRUPO 02

ITEM	Descrição	Uni.	Qunat.	Preço	Valor	Total com BDI	Referência
2	PPCI						
2.1	Cobertura				288,3	360,375	
2.1.1	Aterrar a antena na cordoalha do para-raios	u	1	R\$ 37,14	37,14	R\$46,43	96985
2.1.2	Fornecimento e instalação de vidro de hidrante 19x19 cm, com adesivo "incêndio"	u	1	21,71	21,71	R\$27,14	Comp 08
2.1.3	Fornecimento e instalação de sinalização de abandono de local (placa de saída) na saída do salão e na escada	u	2	29,47	58,94	R\$73,68	37560

2.1.4	Fornecimento e instalação de detector de fumaça 12v	u	1	94,9	94,9	R\$118,63	Comp 09
2.1.5	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (Casa de máquinas)	u	2	36,32	72,64	R\$90,80	97599
2.1.6	Grelha PVC branca quadrada	u	1	2,97	2,97	R\$3,71	11731
2.2	4º Pavimento				260,85	R\$326,06	
2.2.1	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (antecâmara e em frente ao elevador)	u	2	36,32	72,64	R\$90,80	97599
2.2.2	Fornecimento e instalação de vidro de hidrante 19x19 cm, com adesivo "incêndio"	u	1	21,71	21,71	R\$27,14	Comp 08
2.2.3	Mangueira de incêndio, tecido em fio de poliéster, com uniões e engate rápido 15 m	u	1	166,5	166,5	R\$208,13	21029
2.3	3º Pavimento				42,32	R\$52,90	
2.3.1	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (em frente ao elevador)	u	1	36,32	36,32	R\$45,40	97599
2.3.2	Adesivo vinílico 30x40 com a sinalização "H" em vermelho e amarelo	u	1	6	6	R\$7,50	Comp 10
2.4	2º Pavimento				58,03	R\$72,54	
2.4.1	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (em frente ao elevador)	u	1	36,32	36,32	R\$45,40	97599
2.4.2	Fornecimento e instalação de vidro de hidrante 19x19 cm, com adesivo "incêndio"	u	1	21,71	21,71	R\$27,14	Comp 08
2.5	1º Pavimento				2441,12	R\$3.051,40	
2.5.1	Tubo de ferro galvanizado, DN 50 mm (2"), soldado	m	80	30,06	2404,8	R\$3.006,00	92364
2.5.2	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (antecâmara)	u	1	36,32	36,32	R\$45,40	97599
2.6	Térreo				795,47	R\$994,34	
2.6.1	Fornecimento e instalação de extintor PQS 4Kg	u	1	111,96	111,96	R\$139,95	72553
2.6.2	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (hall de entrada 3, garagem 1, 4 academia)	u	8	36,32	290,56	R\$363,20	97599
2.6.3	Fornecimento e instalação de sinalização de abandono de local (placa de saída) na garagem, antecâmara e academia	u	5	29,47	147,35	R\$184,19	37560
2.6.4	Fornecimento e instalação de detector de fumaça 12v na subestação	u	1	94,9	94,9	R\$118,63	Comp 09
2.6.5	Adaptador e tampão cego para hidrante de recalque	u	2	75,35	150,7	R\$188,38	20974
2.7	Subsolo				325,79	R\$407,24	

2.7.1	Fornecimento e instalação de vidro de hidrante 19x19 cm, com adesivo "incêndio"	u	1	21,71	21,71	R\$27,14	Comp 08
2.7.2	Adesivo vinílico 30x40 com a sinalização "H" em vermelho e amarelo	u	1	6	6	R\$7,50	Comp 10
2.7.3	Fornecimento e instalação de luminária de emergência (antecâmara e SAT)	u	2	36,32	72,64	R\$90,80	97599
2.7.4	Mangueira de incêndio, tecido em fio de poliéster, com uniões e engate rápido 15 m	u	1	166,5	166,5	R\$208,13	21029
2.7.5	Fornecimento e instalação de sinalização de abandono de local (placa de saída) na garagem e antecâmara	u	2	29,47	58,94	R\$73,68	37560
2.8	Gerais				18171,53667	R\$22.714,42	
2.8.1	Faixa adesiva de sinalização contra incêndio, colada no piso, cores amarelo e vermelho, fornecimento e instalação - 100mm x 10m	u	50	12,25	612,5	R\$765,63	20111
2.8.2	Placa de sinalização contra incêndio tipo seta indicadora de extintor	u	50	8,95	447,5	R\$559,38	37557
2.8.3	Retirada de fechaduras de portas corta-fogo e fornecimento e instalação de Kit Barra anti pânico para porta de 1 folha com fechadura	u	26	648,76	16867,76	R\$21.084,70	Comp 11
2.8.4	Revisão do SPDA com elaboração de laudo	u	1	169,13	169,13	R\$211,41	Comp 12
2.8.5	Dobradiça de ferro para porta corta-fogo	u	1	R\$ 74,65	R\$ 74,65	R\$93,31	2429
				TOTAL	R\$22.383,42	R\$27.979,27	

GRUPO 03

ITEM	Descrição	Uni.	Qunat.	Preço	Valor	Total com BDI	Referência
3	Limpeza e pintura de vagas de estacionamento					25%	
3.1	Capina e limpeza manual do pátio	m²	2822,7	R\$ 1,29	R\$ 3.641,31	R\$4.551,64	73859/02
3.2	Descarte de poda e vegetação em caçamba papa-entulho	u	3	R\$ 67,54	R\$ 202,62	R\$253,28	orse10033
3.3	Limpeza com jato de alta pressão de ar e água	m²	78,12	R\$ 1,65	R\$ 128,90	R\$161,12	73806/01
3.4	Pintura de vagas de estacionamento com tinta epóxi na cor amarela - piso e muro	m²	78,12	R\$ 19,49	R\$ 1.522,58	R\$1.903,22	84665
3.5	Instalação de tachões na marginal de acesso	u	13	R\$ 37,67	R\$ 489,71	R\$612,14	5213361
3.6	Aparelho sinalizador de saída de garagem, com célula fotoelétrica	u	1	R\$ 189,29	R\$ 189,29	R\$236,61	72941
3.7	Placa de sinalização de trânsito	u	1	R\$ 172,80	R\$ 172,80	R\$216,00	34721
3.8	Fornecimento e instalação de espelho convexo de trânsito	u	1	R\$ 19,93	R\$ 19,93	R\$24,91	Comp 02
3.9	Retirada e assentamento de meio-fio de concreto	m	16	R\$ 31,40	R\$ 502,40	R\$628,00	94275

3.10	Remoção de grama	m²	70	R\$ 4,05	R\$ 283,50	R\$354,38	85184
3.11	Execução de pátio de estacionamento com blocos de concreto intertravado, bloco retangular	m²	70	R\$ 45,57	R\$ 3.189,90	R\$3.987,38	92397
3.12	Caiação em meio fio de concreto - amarelo e branco	m²	43,10	R\$ 3,51	R\$ 151,28	R\$189,10	83693
				TOTAL	R\$ 10.494,22	R\$13.117,77	

GRUPO 04

ITEM	Descrição	Uni.	Qunat.	Preço	Valor	Total com BDI	Referência
4	Instalações elétricas						
4.1	Recuperação de postes de luz				R\$ 13.875,08	R\$17.343,85	
4.1.1	Lixamento de superfície com retirada de tinta e remoção de todo pó resultante	m²	49,44	R\$ 5,62	R\$ 277,83	R\$347,29	orse7386
4.1.2	Pintura de fundo anticorrosivo a base de oxido de ferro (zarcão), uma demão	m²	49,44	R\$ 12,40	R\$ 613,01	R\$766,26	74064/02
4.1.3	Pintura esmalte acetinado, duas demãos	m²	49,44	R\$ 25,22	R\$ 1.246,78	R\$1.558,47	73924/03
4.1.4	Substituição de refletores tipo pétala IP66	u	27	R\$ 388,01	R\$ 10.476,18	R\$13.095,23	Comp 05
4.1.5	Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo torre	m/mês	8	R\$ 17,50	R\$ 140,00	R\$175,00	10527
4.1.6	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre	m	64	R\$ 17,52	R\$ 1.121,28	R\$1.401,60	97064
4.2	Outras demandas elétricas				R\$ 6.716,51	R\$8.395,64	
4.2.1	Retirada e descarte de refletores	u	9	R\$ 1,05	R\$ 9,45	R\$11,81	97665
4.2.2	Fornecimento e instalação de refletor LED 200W categoria IP 66, bivolt, luz branca	u	2	R\$ 890,00	R\$ 1.780,00	R\$2.225,00	Comp 06
4.2.3	Fornecimento e instalação de refletor LED 150W categoria IP 66, bivolt, luz branca	u	6	R\$ 682,90	R\$ 4.097,40	R\$5.121,75	Comp 07
4.2.4	Fornecimento e instalação de refletor LED 50W categoria IP 66, bivolt, luz branca	u	2	R\$ 189,19	R\$ 378,38	R\$472,98	97600
4.2.5	Relé fotovoltaico - fornecimento e instalação	u	3	R\$ 31,96	R\$ 95,88	R\$119,85	83399
4.2.6	Retirada e descarte de aparelhos de controle de acesso inativos	u	16	R\$ 1,05	R\$ 16,80	R\$21,00	97665
4.2.7	Espelho placa cega 4x2	u	8	R\$ 2,03	R\$ 16,24	R\$20,30	38092
4.2.8	Espelho placa cega 4x4	u	16	R\$ 4,30	R\$ 68,80	R\$86,00	38095
4.2.9	Aterramento de container	u	2	R\$ 37,14	R\$ 74,28	R\$92,85	96985
4.2.10	Arandela tipo tartaruga - com lâmpada LED de 5W base E27	u	3	R\$ 59,76	R\$ 179,28	R\$224,10	97607
				TOTAL	R\$ 20.591,59	R\$ 25.739,49	

GRUPO 05

ITEM	Descrição	Uni.	Qunat.	Preço	Valor	Total com BDI	Referência
5	Serralheria						
5.1	Instalação de gradil de proteção				R\$ 9.604,34	R\$ 12.005,43	
5.1.1	Escavação manual de vala para viga baldrame	m³	0,75	R\$ 98,54	R\$ 73,91	R\$ 92,38	96527
5.1.2	Fabricação, montagem e desmontagem de formas para viga baldrame 2 Utilizações	m²	5,22	R\$ 70,47	R\$ 367,85	R\$ 459,82	96533
5.1.3	Armação Aço CA-50 de 10 mm para viga baldrame	kg	30,00	R\$ 7,93	R\$ 237,90	R\$ 297,38	92778
5.1.4	Concretagem de vigas baldrame, concreto moldado in loco	m³	0,75	R\$ 457,39	R\$ 343,04	R\$ 428,80	96555
5.1.5	Impermeabilização de estruturas enterradas com tinta asfáltica	m²	5,64	R\$ 9,70	R\$ 54,71	R\$ 68,39	74106/01
5.1.6	Gradil de alumínio tipo barra chata	m²	30,366	R\$ 278,55	R\$ 8.458,45	R\$ 10.573,06	85096
5.1.7	Aplicação de fundo selador	m²	5,22	R\$ 2,04	R\$ 10,65	R\$ 13,31	88411
5.1.8	Pintura da viga com tinta acrílica premium fosca na cor cinza - duas demãos	m²	5,22	R\$ 11,08	R\$ 57,84	R\$ 72,30	88488
5.2	Recuperação de escada externa				R\$ 9.780,56	12225,70218	
5.2.1	Lixamento de superfície com retirada de tinta e remoção de todo pó resultante	m²	61,89	R\$ 6,04	R\$ 373,81	R\$467,26	84123
5.2.2	Pintura de fundo anticorrosivo a base de óxido de ferro (zarcão), uma demão	m²	61,89	R\$ 12,40	R\$ 767,42	R\$959,28	74064/002
5.2.3	Pintura esmalte acetinado, duas demãos	m²	61,89	R\$ 25,22	R\$ 1.560,84	R\$1.951,05	73924/003
5.2.4	Tubo de aço galvanizado 3/4" soldado	m	68,59	R\$ 103,20	R\$ 7.078,49	R\$8.848,11	74072
5.3	Conserto de rufo de telhado				R\$ 64,43	80,5375	
5.3.1	Substituição de rufo metálico, incluso transporte vertical	m	2	R\$ 29,78	R\$ 59,56	R\$ 74,45	94231
5.3.2	Fixação de cordoalha de para-raios.	u	1	R\$ 4,87	R\$ 4,87	R\$ 6,09	91192
TOTAL					R\$ 19.449,34	R\$ 24.311,67	

GRUPO 06

ITEM	Descrição	Uni.	Qunat.	Preço	Valor	Total com BDI	Referência
6	Conserto de infiltrações na escada de acesso ao heliponto						
6.1	Demolição de contrapiso 2cm	m²	40,2	R\$ 2,51	R\$ 100,90	R\$126,13	97631
6.2	Retirada de entulho de obra utilizando caixa coletora	u	3	R\$ 67,54	R\$ 202,62	R\$253,28	Orse10033
6.2	Impermeabilização de superfície, com impermeabilizante flexível de base acrílica	m²	100,2	R\$ 11,28	R\$ 1.130,26	R\$1.412,82	74066
6.3	Retirada de revestimento em pastilha cerâmica	m²	60	R\$ 16,73	R\$ 1.003,80	R\$1.254,75	97633
6.4	Contrapiso em argamassa, aplicado em área seca sobre laje, aderido, e=2cm, executado com juntas de dilatação	m²	40,2	R\$ 27,49	R\$ 1.105,10	R\$1.381,37	87622

6.5	Junta de dilatação para impermeabilização	m²	10	R\$ 19,32	R\$ 193,20	R\$241,50	74121
6.6	Assentamento de pastilhas cerâmica em paredes externas 5x5cm,	m²	100,2	R\$ 135,76	R\$ 13.603,15	R\$17.003,94	87242
6.7	Aplicação de fundo selador	m²	40,2	R\$ 1,47	59,094	R\$73,87	88412
6.8	Aplicação de tinta acrílica premium fosca azul	m²	40,2	R\$ 11,08	445,416	R\$556,77	88488
				TOTAL	R\$ 17.843,54	R\$ 22.304,42	